

MARKT DER MÖGLICHKEITEN

Beim „Markt der Möglichkeiten“ finden Sie Informationsstände von Baugemeinschaften, Genossenschaften, Baubetreuenden, Behörden und weiteren Akteuren zum Thema Baugemeinschaften. Baugemeinschaftsgruppen, die weitere Mitglieder suchen, haben die Möglichkeit mit Informationsmaterialien ihr Projekt vorzustellen.

Wenn Sie Ihre Baugemeinschaft, Ihre Genossenschaft oder Ihr Wohnprojekt auf der Suche nach Mitgliedern vorstellen oder über Ihr Dienstleistungsangebot zum Thema Baugemeinschaften informieren wollen, richten Sie bitte Ihre Anmeldung als Ausstellende für die Infostände spätestens bis zum 05.04.2024 an:

baugemeinschaftstag2024@harburg.hamburg.de

Anreise:

S 3 oder S 5, Station Heimfeld
Buslinie 142, Haltestelle „Kasernenstraße“

Parkmöglichkeiten (kostenpflichtig) finden Sie in den Parkhäusern der Harburger Innenstadt.



Infos zur Veranstaltung:

<https://www.hamburg.de/stadtplanung-hamburg/18245206/harburger-baugemeinschaftstag>

VERANSTALTER

Bezirksamt Harburg
Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung

Ansprechpartnerin:

Annett Hölling
annett.hoelling@harburg.hamburg.de

In Kooperation mit:



Agentur für Baugemeinschaften
Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

HHBBBAU
BETREUUNG



Herausgeber: Bezirksamt Harburg

Bildrechte:

Titelbild: Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Bild Mitte: Bezirksamt Harburg/Andreas Bock

Bild links: Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen/Baroquine Fotografie

Karte: Auszug FHH Atlas

Stand: Februar 2024



2. HARBURGER

BAUGEMEINSCHAFTSTAG

Freitag, 12. April 2024

14:30 bis 19:00 Uhr

Lern- und Kommunikationszentrum der TUHH,
Am Schwarzenberg-Campus 1, 21073 Hamburg

- Eintritt frei -

GEMEINSCHAFTLICH BAUEN, NACHBARSCHAFTLICH WOHNEN -

2. INFORMATIONSTAG BAUGEMEINSCHAFTEN IN HARBURG

Das Bezirksamt lädt, gemeinsam mit kooperierenden Akteuren, zum 2. Harburger Baugemeinschaftstag ein und knüpft damit an den 1. Infotag zum Thema Baugemeinschaften und Wohnprojekte in Harburg in 2017 an.



In einer Baugemeinschaft finden sich Menschen zusammen, die gemeinsam ein Mehrfamilienhaus (ggf. auch Stadt- oder Reihenhäuser) bauen und später zusammen bewohnen wollen. Gebaut wird in Eigenregie als Gemeinschaft von Einzeleigentümern oder als genossenschaftliches Projekt. Eine fachliche Unterstützung erfolgt üblicherweise durch Baubetreuende. Durch den Entfall eines Bauträgers und eine gemeinsame Auftragsvergabe kann Wohnraum in der Regel kostengünstiger geschaffen werden. In einer Baugemeinschaft kann sowohl der eigene Wohnraum und als auch die Nachbarschaft von Anfang an aktiv mitgestaltet werden und z.B. Gemeinschaftsräume mitgeplant werden.

Mit der Veranstaltung möchte das Bezirksamt Harburg die örtlichen Möglichkeiten, in Baugemeinschaften zu bauen, bekannt machen und attraktive Flächen für bestehende oder neu entstehende Baugemeinschaftsgruppen präsentieren. Neben Potentialflächen im Harburger Kerngebiet wird es mit dem Baugebiet Fischbeker Reethen in naher Zukunft ein attraktives Wohngebiet mit direkter Nähe zur Natur (Harburger Berge, Fischbeker Heide) geben, in dem auch verschiedene Flächen für Baugemeinschaftsgruppen angeboten werden sollen.

Im Rahmen des Harburger Baugemeinschaftstages können Sie sich zu Baugemeinschaften im Allgemeinen, zu den Standorten in Harburg, zu Finanzierung und Fördermöglichkeiten informieren sowie bestehende oder entstehende Gruppen für Baugemeinschaften kennenlernen.

Wir freuen uns über Ihre Teilnahme. Zwecks Planung der Veranstaltung bitten wir um **Anmeldung** per email an:

baugemeinschaftstag2024@harburg.hamburg.de



Weitere Informationen zum Thema:

<https://www.hamburg.de/baugemeinschaften/>
Informationen der Agentur für Baugemeinschaften

<https://baugemeinschaften.beteiligung.hamburg/#/>
Die Kontaktbörse für Baugemeinschaften

PROGRAMM 12.04.2024

Vorab: Baustellenführung mit Anmeldung (siehe Informationen unten)

14:30 Uhr Einlass für Besucher und Besucherinnen

15:00 Uhr Begrüßung
Bezirksamtsleiterin Sophie Fredenhagen

Grußwort
Maren Reder, Abteilungsleiterin Wohnen, Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

15:15 -16:30 Uhr - **Impulse:**

Baugemeinschaften in Harburg aus Sicht der Baubetreuenden
Regine Rega-Lindner, HHBB Baubetreuung

Vorteile des Bauens und Wohnens in Gemeinschaft, Angebote der Agentur für Baugemeinschaften
Christian Marx, Referatsleiter Wohnungsbauflächen und Projektentwicklung und Agentur für Baugemeinschaften (BSW)

Welche Potentiale bietet Harburg für Baugemeinschaften?
Hans Lied, Dezernent für Wirtschaft, Bauen und Umwelt, Bezirksamt Harburg

Fischbeker Reethen - Ein neues Quartier mit Flächen für Baugemeinschaften
Philippa Dorow, IBA Hamburg GmbH

16:30 -19:00 Uhr - **Markt der Möglichkeiten**
Informationsstände, Imbiss, Getränke

19:00 Uhr Ende der Veranstaltung

*Vorab der Veranstaltung (von 13:00 bis 14:00 Uhr) gibt es die Möglichkeit der Teilnahme an einer **Baustellenführung** der Baugemeinschaft WOHNEN HOCH DREI im Stadtteil Marmstorf, an der Elfenwiese. Bei Interesse wird um separate Anmeldung (e-mail an: baubetreuung@hhbb.hamburg) gebeten.*