



Grundstücksausschreibung für eine Kindertageseinrichtung in Georgswerder-Kirchenwiese

Bis zum 02. Juli 2026 eingegangene bzw. aufgekommene Fragestellungen und Antworten:

(Stand: 29.06.2026)

Themenkomplex Gebotspreis

- 1. Ist im aufgeführten Sollwert in Höhe von 240.000 Euro auch der Erwerb des Miteigentumsanteils an den Landschaftsfingern enthalten? Falls nein, wie hoch ist der Sollwert dafür?**

Nein.

Zusätzlich zum Sollwert des Baugrundstücks, Flurstück 13425 der Gemarkung Wilhelmsburg, in Höhe von 240.000 Euro ist ein Sollwert in Höhe von 8.000 Euro für den Erwerb des Miteigentumsanteils an den Landschaftsfingern, ca. 284/10.000, zu berücksichtigen.

Somit ist bei der Gebotsabgabe in der 2. Stufe ein Sollwert von insgesamt 248.000 Euro zu berücksichtigen.