

# Gebotsvordruck

## Reihen-/Mehrfamilienhausgrundstücke in Georgswerder Kirchenwiese

### 1. Schritt: Angabe der Lose

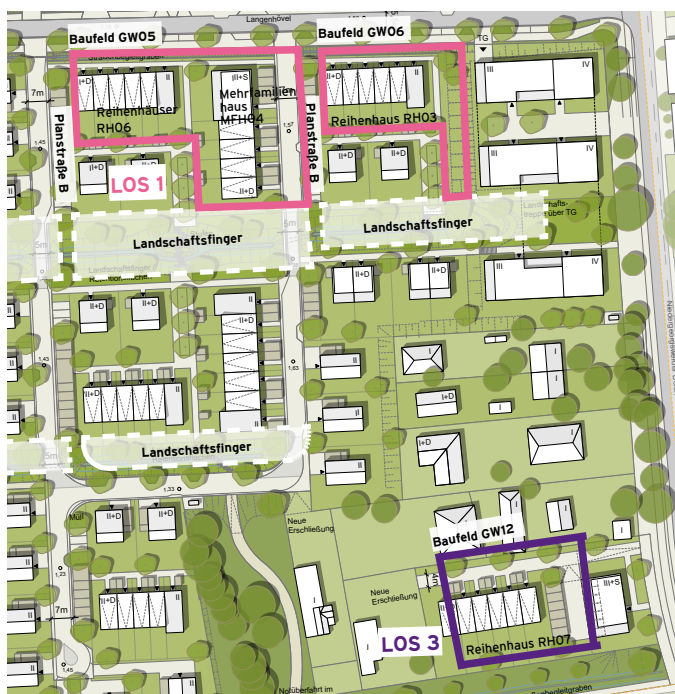
Gebot auf:

Los 1

Los 3

(Bitte ankreuzen)

Kreuzen Sie bitte im ersten Schritt an, auf welches Los Sie ein Gebot abgeben möchten! Sie können auf ein einzelnes Los oder auf beide Lose ein Gebot abgeben.



Lageplan mit Markierung der zwei Lose.

# Gebotsvordruck

## Reihen-/Mehrfamilienhausgrundstücke in Georgswerder Kirchenwiese

### 2. Schritt: Gebot

Angabe des Gebotspreises

(ohne Angabe der Aufwandsbeteiligung):

<b>Los 1: Gebotspreis in € insgesamt</b>	_____ €
Gebotspreis in €/m <sup>2</sup> Grundstücksfläche	_____ €/m <sup>2</sup>
Geplante wertrelevante Geschossfläche (GF 86) (Mehrfamilienhaus)	_____ m <sup>2</sup>
Gebotspreis in €/m <sup>2</sup> geplante GF 86 (Mehrfamilienhaus)	_____ €/m <sup>2</sup>

<b>Los 3: Gebotspreis in € insgesamt</b>	_____ €
Gebotspreis in €/m <sup>2</sup> Grundstücksfläche	_____ €/m <sup>2</sup>

Geben Sie im zweiten Schritt den Gebotspreis bzw. die Gebotspreise für die einzelnen Lose ab. Es gelten die Angebotsbedingungen.

Für das Mehrfamilienhaus ist die Geschossfläche im Sinne des § 20 BauNVO in der Fassung vom 19.12.1986 (GF86) anzugeben (siehe dazu auch Anlage 5), da sich bei Ausweitung der tatsächlich geschaffenen wertrelevanten Geschossfläche (GF86) gegenüber dem Gebot der Preis für jeden Quadratmeter Geschossfläche erhöht, um den diese Größe überschritten wird.

**Los 1 - Sollwert:**  
1.462.000 Euro

**Los 3 - Sollwert:**  
439.000 Euro

Sofern Interesse an einer Vergabe im Erbbaurecht besteht, kann auch ein Gebot abgegeben werden. Eine Vergabe im Erbbaurecht wird dann im weiteren Verfahren geprüft.

# Gebotsvordruck

## Reihen-/Mehrfamilienhausgrundstücke in Georgswerder Kirchenwiese

### 3. Schritt: Angabe der geforderten Kenndaten

	Anzahl Wohneinheiten / Stellplätze
Los 1	_____ / _____
Los 3	_____ / _____
<b>Gesamt</b>	_____ / _____

Geben Sie hier die unter den Angebotsbedingungen geforderten Kenndaten Ihres Konzepts an.

# Gebotsvordruck

## Reihen-/Mehrfamilienhausgrundstücke in Georgswerder Kirchenwiese

### 4. Schritt: Checkliste der geforderten Unterlagen

vollständig ausgefüllter Gebotsvordruck  
(= dieses Dokument)

Finanzierungsnachweis (Anlage 2)

Erklärung zur Einhaltung der energetischen und  
ökologischen Baustandards (Anlage 3)

Konzepterläuterungsbericht

u.a. mit Angaben zur städtebaulichen, architektonischen  
und freiraumplanerischen Konzeption

Stellplatzkonzept

bis zu fünf Referenzen ähnlicher realisierter Projekte  
der letzten zehn Jahre

Digitale Unterlagen

Kreuzen Sie hier an, ob  
Sie alle der unter den  
Angebotsbedingungen  
zwingend geforderten  
Unterlagen Ihrem Gebot  
beigefügt haben.

### 5. Schritt: Unterzeichnung

---

Ort, Datum

---

Unterschrift, Firmenstempel

Bitte mit Angabe von Ort  
und Datum hier unter-  
zeichnen.