

# WER WIR SIND

Moin – Wir sind kbnk, ein junges, innovatives Büro mit vielen spannenden Projekten.

Wir sind ein kollegiales Team aus 57 kreative Köpfen mit flachen Hierarchien, geleitet von 5 Geschäftsführern und verteilt auf zwei Standorte. Unser „Hauptoffice“ liegt im Herzen von Hamburg Ottensen und die „kleine Schwester“ findet ihr in Münster am Promenadenring.

Das Büro wurde 1996 gegründet und wird von Frank Birwe, Hille Krause und Franz-Josef Nähring geleitet. Seit Januar 2022 werden sie von Bertram Sahlmann und Christian Schünemann als eingetragene Geschäftsführer unterstützt.

Wir planen mit viel Herzblut in den Bereichen Wohnen, Arbeiten, Sanierung, soziale Projekte und Stadtplanung in ganz Deutschland. Wir betreuen private Bauherrn, Investoren, sowie Baugenossenschaften und öffentliche Auftraggeber. kbnk plant und realisiert Wohnungsbau in allen Facetten vom geförderten Wohnungsbau, High-End Apartments und Villen, bis hin zu Baugemeinschaften und Seniorenwohnen. Ein weiterer Fokus liegt im Bereich Sanierung und Umnutzung von Wohngebäuden, sowie von Büro- und Geschäftsgebäuden und deren Innenausbau. Wir planen individuelle, innerstädtische Bürogebäude für Mieter, sowie Firmensitze für Banken, Genossenschaften oder Wirtschaftsunternehmen.

Unsere Projekte sind inspiriert von und maßgeschneidert für die spezielle Umgebung, sowie auf die Ansprüche der Auftraggeber. Im Vordergrund steht die optimale Ausnutzung der Ressourcen im Sinne des nachhaltigen Bauens, häufig unter intelligentem Einsatz von Low-Tech Gebäudemanagement.

Für uns ist Architektur ein Prozess, der über den Dialog zwischen Architekt, Auftraggeber und diversen Beratern das Ziel hat, komplexe Bedingungen aus Funktion, Ökonomie, Ökologie und Technik in ästhetischer Form zu verständlichen Konzepten zusammenzufassen. Wir legen viel Wert auf Kreativität und Innovation - kombiniert mit einer guten Planung und schauen gerne über unseren Tellerrand.



© kbnk ARCHITEKTEN GMBH

**57** Mitarbeiter:innen, gesamt

**5** Geschäftsführer:innen

**5** Assoziierte Partner:innen

**50** Architekten:innen (inkl. GS)

davon

**28** mit berufsqualifizierendem Hochschulabschluss  
gem. § 34 HOAI (Dipl.-Ing. Arch.)

**22** mit berufsqualifizierendem Hochschulabschluss  
(Dipl.-Ing. / M.A. / Dipl. Des.)

**15** in projektleitender Funktion

**5** Bauleiter:innen

**2** Kaufmännische Mitarbeiter:innen

**4** studentische Mitarbeiter:innen

**LPH 1-8** - Tätigkeitsschwerpunkte Leistungsphasen

## ARCHITEKTUR »

- ... formt komplexe Bedingungen zu einem verständlichen Konzept
- ... verbindet Kontext, Funktion, Ökonomie, Ökologie und Technik
- ... bedeutet Ästhetik und erzeugt Gefühle
- ... braucht gute Form, ausgewählte Farben und nachhaltiges Material
- ... benötigt Verlässlichkeit, Sorgfalt und konsequente Details
- ... ist Teamarbeit
- ... hat glückliche Nutzer und überzeugte Bauherren
- ... bietet immer wieder neue Herausforderungen



© Markus Abele Photography

# GESCHÄFTSFÜHRER und ASSOZIIERTE PARTNER



Bertram Sahlmann

Frank Birwe



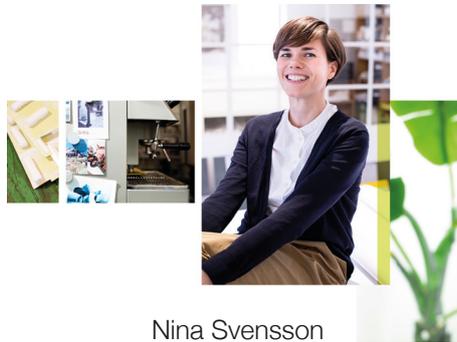
Franz-Josef Nähring



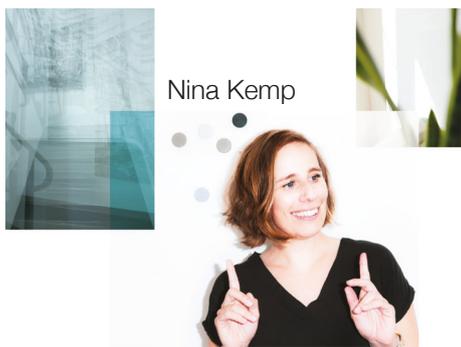
Christian Schünemann



Hille Krause



Nina Svensson

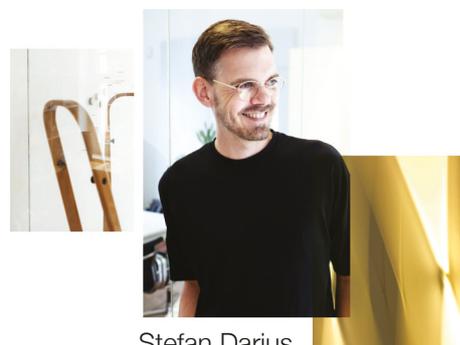


Nina Kemp

Kristin von Nitzsch



Ulrike Hinze



Stefan Darius

# VITA - GESCHÄFTSFÜHRER

## **FRANK BIRWE** (Dipl. Ing. Arch.)

Geschäftsführer

2007 - kbnk ARCHITEKTEN GMBH

1996 - KBNK Architekten Gbr mit J. Kähne, H. Krause, F.-J. Nähring

1992 bis 1995 – Freie Mitarbeit in verschiedenen Architekturbüros in Hamburg

1991 bis 1992 – Mitarbeit im Büro Tanner-Leddy-Maytum-Stacy, San Francisco

1983 bis 1991 – Architekturstudium an der HFBK Hamburg

1964 – geboren in Hamburg

## **HILLE KRAUSE** (Dipl. Ing. Arch. BDA)

Geschäftsführerin

seit 2019 - Mitglied Planungs- und Gestaltungsbeirat der Stadt Eckernförde

seit 2017 - Gremiumsmitglied „Qualitätsoffensive Wohnungsbau“ (BDA)

seit 2017 - Berufung zur Qualitätssichernden für Backsteinfassaden bei der IFB

seit 2014 - zahlreiche Jurytätigkeiten

2011 – 2018 - Vorstand des BDA Hamburg

2007 - kbnk ARCHITEKTEN GMBH

1996 - KBNK Architekten Gbr mit J. Kähne, F. Birwe, F.-J. Nähring

1992 bis 1995 – Mitarbeit in verschiedenen Architekturbüros in Hamburg

1986 bis 1992 – Architekturstudium an der FH Münster

1984 bis 1986 – Sportstudium an der Universität Düsseldorf

1963 – geboren in Ibbenbüren / Westfalen

## **FRANZ-JOSEF NÄHRING** (Dipl. Ing. Arch.)

Geschäftsführer

2007 - kbnk ARCHITEKTEN GMBH

1996 - KBNK Architekten Gbr mit J. Kähne, F. Birwe, H. Krause

1994 bis 1995 – DAAD Stipendium, Berlage Institut of Architecture, Amsterdam

1992 bis 1993 – Mitarbeit in verschiedenen Architekturbüros in Hamburg

1985 bis 1991 – Architekturstudium an der FH Münster

1963 – geboren in Riesenbeck / Westfalen

## **BERTRAM SAHLMANN** (Dipl. Ing. Arch.)

Geschäftsführer

seit 2022 - Geschäftsführer bei kbnk ARCHITEKTEN GMBH

seit 2007 - Mitarbeit bei kbnk ARCHITEKTEN GMBH

2006 bis 2007 - Mitarbeit in verschiedenen Architekturbüros in Hamburg

2001 bis 2003 - Mitarbeit bei Trinkler Engler Ferrara Architekten, Basel, CH

1998 bis 2006 - Architekturstudium an der TH Karlsruhe

1978 - geboren in Hamburg

## **CHRISTIAN SCHÜNEMANN** (Dipl. Ing. Arch.)

Geschäftsführer

seit 2022 - Geschäftsführer bei kbnk ARCHITEKTEN GMBH

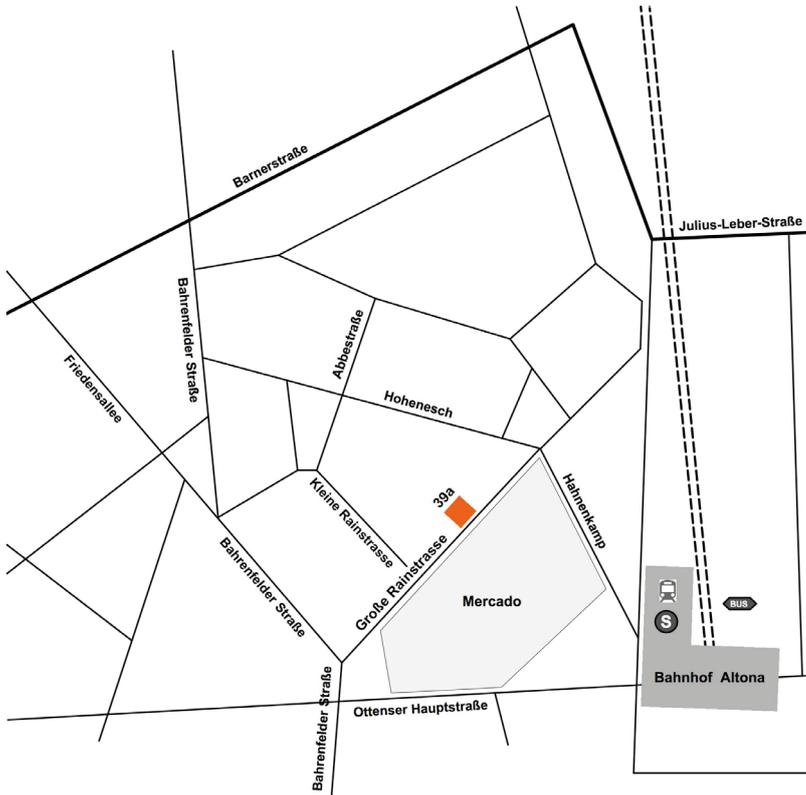
seit 1998 – Freie Mitarbeit bei kbnk ARCHITEKTEN GMBH

1996 bis 1998 - Freie Mitarbeit Architekturbüro Joachim Kähne

1993 bis 1996 - Architekturstudium an der FH Nordostniedersachsen

1970 - geboren Hamburg

# HIER ARBEITEN WIR



© Fotografie Dormmüller | Klier

kbnk ARCHITEKTEN GMBH  
Grosse Rainstrasse 39a  
22765 Hamburg  
Fon 040-399204-0

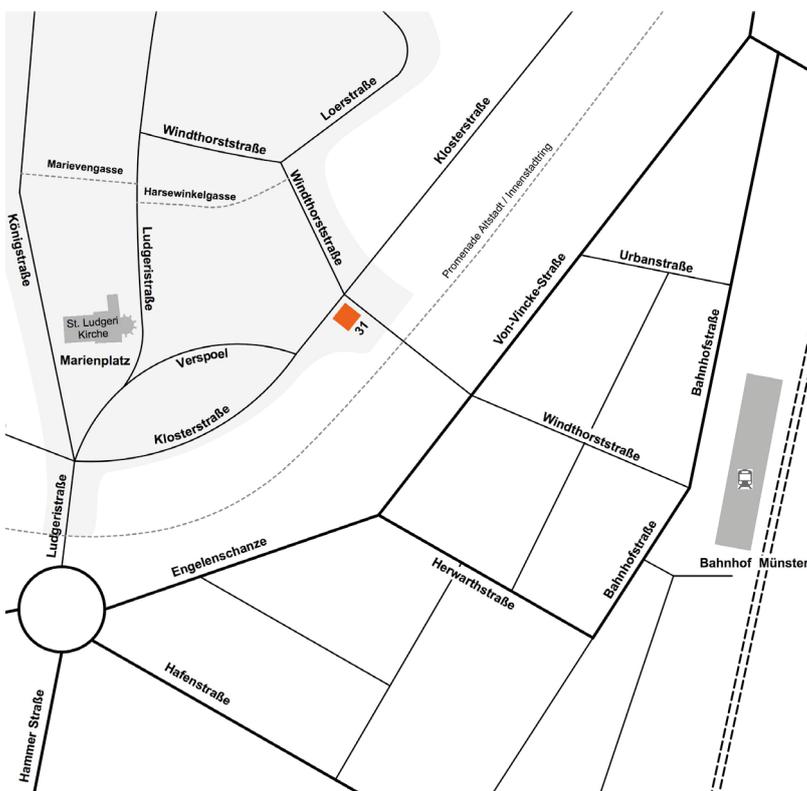
[www.kbnk.de](http://www.kbnk.de)  
[office@kbnk.de](mailto:office@kbnk.de)

[www.instagram.com/kbnkarchitekten/](https://www.instagram.com/kbnkarchitekten/)

Unser Architekturbüro liegt im Herzen von Hamburg-Ottensen, gegenüber dem Hintereingang vom Mercado. Ein weiteres Büro befindet sich in Münster (Westfalen).



© Fotografie Dormmüller | Klier



kbnk ARCHITEKTEN GMBH  
Windthorststraße 31  
48143 Münster

Fon 0251 - 396 194 60