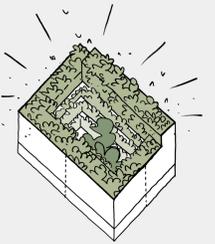
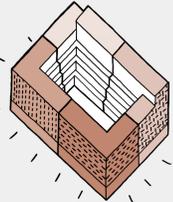


GROWING TOGETHER

ZUSAMMEN WACHSEN MIT DER BAUGEMEINSCHAFT - QUARTIER - STADT



QUARTIER ← BAUGEMEINSCHAFT → STADTKLIMA

EIN URBANER DSCHUNGEL

STÄDTISCHES GESICHT

GRÜNES HERZ

Bei unserer bisherigen Erfahrung mit Baugemeinschaften, ging es oft darum unterschiedlichste Vorstellungen und Wünsche miteinander abzustimmen und zu einer ganzheitlichen Idee eines gemeinsamen Zuhauses zu entwickeln. Unsere Vision ist es, diese Wünsche und Träume zusammenzuwachsen zu lassen und die bestmöglichen Synergien für alle Beteiligten zu erschaffen. Gemeinschaftlich genutzte Räume und Nutzungsangebote

entlasten nicht nur den privaten Wohnraum, sondern bildet auch das Herzstück der Baugemeinschaft für ein gemeinsames Leben und gemeinsames Wachsen. Unsere Vision ist es aber auch, dass wir über die Grenzen des Blockes schauen. Die individuelle Vielfalt einer Baugemeinschaft hat das Potential zum Anker für die Quartiersgemeinschaft zu werden und einen positiven Beitrag zum Stadtklima zu geben.

Unser Konzept – Ein urbaner Dschungel – lässt die Baugemeinschaft mit der Quartiersgemeinschaft und dem Stadtklima verwachsen. Das städtische und offene Erdgeschoss lädt die Nachbarschaft in den Block ein. Hier ist Raum zum gemeinsam kochen und feiern. Die terrassierten hängenden Gärten schaffen eine Erlebbarkeit von Hamburgs Grünzügen und lassen Flora und Fauna in den Innenhof hinaufließen. Die intensive Begrünung reduziert die Versiegelung durch den Baukörper, schafft Raum für Bienen, Blumen und Bäume und ein Ort, wo die Bewohner sich vom Grosstadtrubel erholen können.

Das Gebäude gliedert sich in ein städtisches Gesicht zum Straßenraum und ein grünes Herz zum Innenhof. Die Außenfassade erhält eine klare Adressierung der unterschiedlichen Treppenhäuser und ein feines Fassadenraster, das Flexibilität im Innenraum zulässt. Große Fenster und Loggien lassen viel Licht in die Wohnungen. Zum Innenhof staffelt sich das Volumen und schafft so private, grüne Terrassen für jede Wohneinheit.

Im Inneren des Gebäudes ist Raum für maximale Flexibilität. Das Raster der Fassade ermöglicht es unterschiedlichste Grundrisse zu konzipieren – die einerseits nach den Wünschen der Bewohner entworfen sind, aber durch die einheitliche Fassade auch über die Jahre verändert werden kann. Es entsteht eine Balance zwischen Ganzheitlichkeit und Außergewöhnlichkeit.



DIE GRÜNEN TERRASSEN ZUM INNENHOF SIND EIN RAUM FÜR PRIVATSPHÄRE UND NACHBARSCHAFTLICHEN AUSTAUSCH.

Sauna
Rundlauf



RUHIGE MOMENTE IN DER SAUNA MIT AUSBLICK IN DIE NACHBARSCHAFT – HIER TREFFEN SICH ALLE GENERATIONEN.



EIN RUHEPOL IN MITTEN DER STADT – DIE MULTIFUNKTIONALEN GRÜNFLÄCHEN BIETEN AUCH REICHLICH RAUM FÜR MINDFULNESS UND ENTSPANNUNG.

Nachbarschaftsküche
Aktivitätsraum
Werkstatt



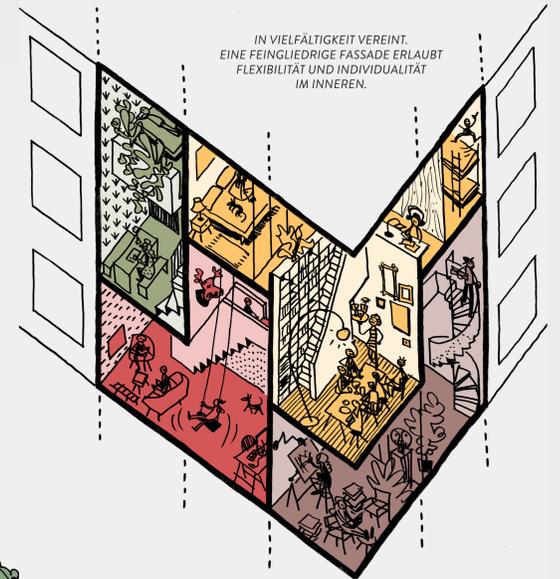
DAS GEMEINSCHAFTLICHE HOME OFFICE ENTLASTET DIE WOHNUMGEBUNG UND KANN NEUE SYNERGIEN ENTSTEHEN LASSEN.

Kreativterrasse

Ruhewald

Bienenhäuser

Tauschbörse und Recyclingstation



IN VIELFÄLTIGKEIT VEREINT. EINE FEINGLIEDRIGE FASSADE ERLAUBT FLEXIBILITÄT UND INDIVIDUALITÄT IM INNEREN.

Gemeinschaftliches Gewächshaus

Stadtgarten



MASSGESCHNEIDERTE WOHNUMGEBUNG VERBERGEN SICH HINTER DEM URBANEN DSCHUNGEL.

Gäste und Jugendwohnungen

Musikraum



GEMÜTLICHE SITZNISCHEN IM RUHEWALD LADEN ZU ERZÄHLUNGEN EIN.



OB GEGRILLT WIRD ODER ES SALAT GIBT, IN DER NACHBARSCHAFTSKÜCHE IST PLATZ FÜR ALLE.

Gemeinschaftliches Homeoffice