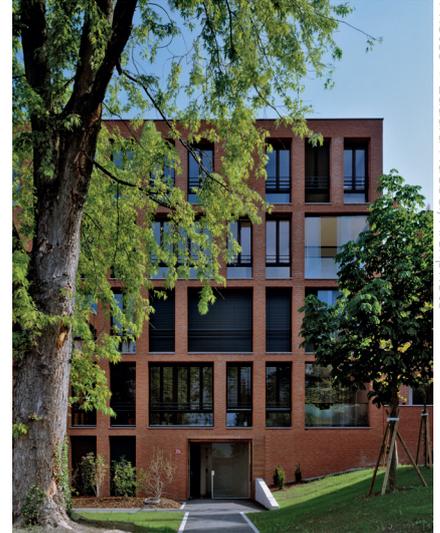




baumschlager eberle
architekten



Photos © Eduard Hueber, Archphoto

„Guter Wohnungsbau ist wie ein Zehnkampf. Es reicht nicht, nur in einer Disziplin gut zu sein, sondern man muss in allen das Optimum erreichen“.

Unternehmensphilosophie

Authentisch, methodisch, poetisch: Mit diesen Werten setzen wir weltweit architektonische Statements. Authentisch sind unsere Bauwerke durch ihre lokale Stimmigkeit und ihre dauerhafte Relevanz. Sie entstehen in Auseinandersetzung mit ihrem Kontext und sind maßgeblich von diesem geprägt. Wir bauen im umfassenden Sinn nachhaltig: Über Energiefragen hinaus geht es uns um kulturelle, soziale und ästhetische Wertbeständigkeit. Wir denken in Jahrhunderten. Unser methodisches Vorgehen macht den komplexen Entstehungsprozess eines Bauwerks transparent und Entscheidungen nachvollziehbar. Wir sammeln und hinterfragen Wissen systematisch und entwickeln unsere Architektur stetig weiter. Wegweisendes Beispiel: das „2226“ in Lustenau. Auch geht es um das Poetische: Gestaltung, Materialien, Licht – das sinnlich Erlebbar. Eleganz als Resultat souveräner Reduktion. Zeitlosigkeit. Aber mehr noch wollen wir über das Unmittelbare hinaus inspirieren. Architektur als Poesie.

Neben der klassischen Gebrauchsfähigkeit spielen beim Wohnungsbau Faktoren wie soziale Akzeptanz, Wertigkeit, die Vermittlung von Qualität, das Ermöglichen unterschiedlicher Lebensentwürfe und Nutzungsoptionen – also Zukunftsfähigkeit eine maßgebliche Rolle. Ein politisch brisanter und finanziell relevanter Themenbereich sind Energieverbrauch und der Umgang mit Ressourcen.

Beim Thema Wohnen geht es um das klug austarierte Verhältnis von Dichte und Privatheit, von Perspektive und Grünraum, von Lebensqualität und Energiebewusstsein.

Baumschlager Eberle Architekten haben in den vergangenen 35 Jahren das Thema Wohnungsbau maßgeblich mitgeprägt. Nutzungsneutrale Wohnungstypologien generieren langfristig werthaltige Immobilien: Kompakte Gebäude helfen, den Herausforderungen unserer Zeit zu begegnen – Energieeffizienz, Ressourcenschonung, Minimierung der Investitionen und Unterhaltskosten.

Grundlegend dafür ist das Denken und Planen im Rahmen von Lebenszyklen über die gesamte Zeit, im Hinblick auf Energie und Kosten, aber auch auf die Zukunftstauglichkeit des Hauses: Veränderbarkeit, Guter Wohnungsbau ist wie ein Zehnkampf. Es reicht nicht, nur in einer Disziplin gut zu sein, sondern man muss in allen das Optimum erreichen Trennen von Systemen, Graue Energie.

Über das Materielle hinaus geht es beim Wohnungsbau um emotionale und soziale Aspekte – um Poesie, Atmosphäre und Natürlichkeit.

Letztlich gilt es, den richtigen Maßstab für die Wohnungen und ihr Umfeld zu finden. Mit zahlreichen geplanten und realisierten Wohneinheiten können wir auf einen reichen Erfahrungsschatz bauen. Er enthält differenzierte Lösungen vom Sozialwohnungsbau bis zu luxuriösen Wohnformen. Vom Turm in Peking bis zu Villen-ähnlichen Gebäuden am Bodensee, vom lockeren Solitär-Verbund bis zum Hochhaus Moma, einem Pionierbau für nachhaltiges Bauen in Asien. Das Know-how aus internationalen Projekten und der Austausch zwischen den Büros erweitern den Blick und die Entwurfs Optionen.



Photo © Melke Hansen, Archimage

WOHNUNGSBAU

Meiler Gärten

München, Deutschland



BÜRO UND VERWALTUNG

2226

Lustenau, Österreich



Photos © Eduard Hueber, Archphoto

WOHNUNGSBAU

Eulentobel

Wolfurt, Österreich

REFERENZLISTE (AUSWAHL)

2000 - 2021

WOHNUNGSBAU

- Wohnanlage „Meiller Gärten“, München, Fertigstellung 2021
- Wohnanlage „Steimker Gärten“, Wolfsburg, Deutschland, Fertigstellung 2021
- Wohnanlage CEG Yancheng Kaiyuan Street, Yancheng, China, Fertigstellung 2021
- Wohnanlage 2226 Graf, Dornbirn, Österreich, Fertigstellung 2020
- Wohnhaus Félix Eboué, Paris, Frankreich, Fertigstellung 2020
- Studierendenhaus Maison de la Francophonie, Paris, Fertigstellung 2020
- Wohnbau Mendelstraße, Berlin, Deutschland, Fertigstellung 2019
- Wohnanlage Maslière, Bretteville sur Odon, Frankreich, Fertigstellung 2019
- Wohnanlage MUF, Senftenberger Ring, Berlin, Deutschland, Fertigstellung 2018
- +Wohnanlage Bernadottestraße 83, Hamburg, Deutschland, Fertigstellung 2018
- Reihenhausanlage Wohnquartier Finkenau, Hamburg, Deutschland, Fertigstellung 2016
- Wohnanlage Schlachter, Bregenz Vorarlberg, Österreich, Fertigstellung 2016
- Wohnhochhäuser The Metropolitans, Zürich, Schweiz, Fertigstellung 2016
- Wohnanlage Brunet Valence, Brunet, Frankreich, Fertigstellung 2015
- Wohnanlage Chilestiege, Rümlang, Schweiz, Fertigstellung 2014

- Studierendenheim Molkereistraße, Wien, Österreich, Fertigstellung 2006
- Wohnhochhäuser Moma, Beijing, China, Fertigstellung 2005
- Wohnhausanlage Verwalter, Dornbirn, Österreich, Fertigstellung 2002
- Wohnanlage Lohbach I, Innsbruck, Österreich, Fertigstellung 2000

BÜRO UND VERWALTUNG

- Bankgebäude Montagne du Parc, Brüssel, Belgien, Fertigstellung 2022
- Bürogebäude Green Office ENJOY, Paris, Frankreich, Fertigstellung 2018
- Bürogebäude 2226 Emmenweid, Emmenweid, Schweiz, Fertigstellung 2018
- Bürogebäude Le Tonkin, Dieppe, Frankreich, Fertigstellung 2015
- Bürogebäude Ardeko, Boulogne-Billancourt, Frankreich, Fertigstellung 2013

MISCHNUTZUNG

- Mischnutzung Unity Center, Krakau, Polen, Fertigstellung 2020
- Mischnutzung InCity, Wuhan, China, Fertigstellung 2019
- Mischnutzung Tic Tric Trac, Zürich, Österreich, Fertigstellung 2015
- Mischnutzung Haus 2226, Lustenau, Österreich, 2013

- Mischnutzung Solid IJburg, Amsterdam, Fertigstellung 2011

2226 KONZEPTION

- Konzept 2226 – gute Klima-Architektur – ohne Heizung, Kühlung und Lüftung
- Wohnanlage 2226 Graf, Dornbirn, Österreich, Fertigstellung 2020
- Therapiezentrum 2226 Lingenau, Lingenau, Österreich, Fertigstellung 2019
- Bürogebäude 2226 Emmenweid, Emmenweid, Schweiz, Fertigstellung 2018
- Mischnutzung Haus 2226, Lustenau, Österreich, 2013

BEA Kontaktinformationen

HAMBURG
 Bäckerbreitergang 73
 20355 Hamburg **Deutschland**
 +49 40 419 13350 | office@be-hamburg.com

